



Aktualisierte UMWELTERKLÄRUNG 2023

der CongressForum Frankenthal GmbH für den Standort Stephan-Cosacchi-Platz 5, 67227 Frankenthal

Vorwort

Hiermit legen wir die aktualisierte Umweltinformation für das Berichtsjahr 2022 vor.

Die nächste validierte Umwelterklärung der CongressForum Frankenthal GmbH erscheint im März 2024. Diese Umweltinformation gilt nur in Verbindung mit der validierten Umwelterklärung des Jahres 2022.

Es gelten die in der Umwelterklärung 2022 gemachten Angaben zur Umweltpolitik, den Umweltzielen und des Umweltmanagementsystems.

Die vorliegenden Informationen sind für das Berichtsjahr 2022 gültig. Die Einhaltung der bindenden Verpflichtungen, Rechtsvorschriften und Gesetze kann durch die CongressForum Frankenthal GmbH bestätigt werden.

Die Verantwortung für die Verbesserung der Umweltleistung in der Zusammenarbeit mit Kunden, Lieferanten und der Öffentlichkeit ist für die Geschäftsführung der CongressForum Frankenthal GmbH eine Selbstverständlichkeit und wird im Betrieb sowohl durch die oberste Leitung als auch durch ihre Mitarbeiter gelebt.

Die Zusammenfassung

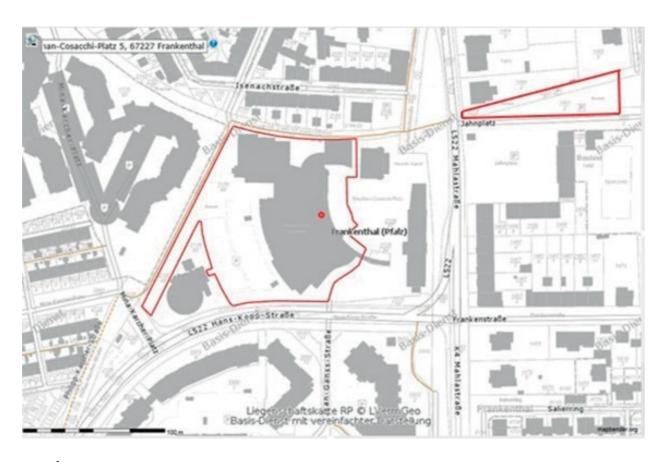
Das bei der CongressForum Frankenthal GmbH installierte Managementsystem berücksichtigt die Normen ISO 9001:2015, die EMAS-Verordnung sowie die grundsätzlichen Anforderungen an die Sicherheit der Mitarbeiter und der sozialen Verantwortung. Es erfüllt hierbei die vielfältigen Anforderungen und ist auf Fehlerprävention und nachhaltiger Ressourcenschonung ausgerichtet. Das Managementsystem gibt hierbei über die installierten Regelkreise zu jederzeit einen Überblick und Rückmeldung über den Status der verschiedenen Aktionen aus allen Bereichen des Unternehmens.

Unser Managementsystem berücksichtigt die Forderungen der

- Gesetzgebung
- DIN EN ISO 9001:2015
- EMAS, inklusive DIN ISO 14001
- Berufsgenossenschaften an die Arbeitssicherheit
- Kundenanforderungen

STANDORTBESCHREIBUNG

Name der Organisation:	CongressForum Frankenthal GmbH		
Geschäftsführung:	Bernd Knöppel		
Anschrift:	Stephan-Cosacchi-Platz 5		
Telefon:	06233/4990		
Fax:	06233/499105		
E-Mail:	info@congressforum.de		
Internet:	www.congressforum.de		
NACE-Code:	82.30.0		
USt-Nr.:	DE148416846		
HRB:	HRB 21020, Registergericht		
	Ludwigshafen/ Rhein		
Mitarbeiter:	23		
Grundfläche:	15.247 m²,		
	davon bebaut u. versiegelt 13.787m²		
Sektor:	Dienstleistung, Vermietung		



Lageplan

1. Gesetzesprüfung

Die Rechtskonformität wird regelmäßig geprüft und die Bewertung im Managementreview berücksichtigt. Es gibt aktuell keine umweltschutzrechtlichen Anforderungen, die kritisch für das Unternehmen sind oder sonstige Anforderungen an die Organisation stellen.

Im Bereich des Umweltmanagements und zur Überwachung der umweltschutz-rechtlichen Anforderungen unterhält die CongressForum Frankenthal GmbH ein Rechtskataster über ein Abonnement von "www.umwelt-online.de". Zum Zeitpunkt der Berichterstellung und nach Bewertung unseres Rechtskatasters verstoßen wir nicht wissentlich gegen gesetzliche Regelwerke.

2. Bewertung der Umweltaspekte

Für unser Unternehmen liegen die bedeutenden direkten Umweltaspekte, die zu bedeutenden Umweltauswirkungen der Organisation führen können, in der Versiegelung von Boden, dem Einsatz von Ressourcen und damit verbundener Emissionen in die Umwelt.

Die aktuelle Bewertung zeigt zur Auswertung des Jahres 2021 keine bedeutenden Änderungen.

Beispiel BIODIVERSITÄT

- Begrünte Fläche rund 1.529 m²
- Dachbegrünung rund 380 m²
- Verbesserung der Biodiversität durch konsequente Nachpflanzung von insektenfreundlichen Pflanzen
- Förderung des Neuaustriebs durch regelmäßigen Rückschnitt der Gehölze, Sträucher, Stauden etc.
- Bewässerung mittels Tröpfchenleitungen in den Grünanlagen



3. Umweltziele und Umweltprogramm

Unsere wichtigsten **strategischen** Umweltziele sind weiterhin:

- Energieeinsparung, Effizienzsteigerung
- Material- und Ressourcenschonung
- Abfallvermeidung und –reduzierung
- Sicherstellung der Rechtskonformität
- Minderung von Emissionen

Hieraus werden für die Organisation übergeordnete und standortspezifische Einzelziele abgeleitet.

Die daraus abgeleiteten Maßnahmen stellen das u.g. Umweltprogramm dar.

Diese Maßnahmen werden als Effizienzprojekte über einen mittelfristigen Zeitrahmen betrachtet und konsolidiert bewertet. Die Verfolgung des Status Quo erfolgt dauerhaft durch systematische Kontrollen, mindestens jährlich in der Managementbewertung.

Unser aktuelles Umweltprogramm hat die Schwerpunkte:

Zielbereich IST-Zustand	ICT Zuetond	Zieldefinition/SOLL-	Was (Maßnahmen)/	Bis	Ziel-
	151-Zustand	Zustand	Umweltprogramm	wann	erreichung
UM-Reduzierung	Stromverbrauch 10 kwh pro	Senkung um 10% in 3 Jahren	Großer Saal und Spiegelsaal	Q4 2022	
Energieverbrauch	Kopf		Umrüstung auf LED-	neu:	25%
Elektrizität			Beleuchtung	Q3 2023	
UM-Reduzierung	Weite Teile der Beleuchtung	Weiterer Ausbau der	Erweiterung LED Beleuchtung -	Q2 2023	
Energieverbrauch	sind ersetzt durch LED-	Technologie	Restaurantküche, Kellerflure		90%
Elektrizität	Technik		und Technikanschlussräume		
UM- Reduzierung	Bisher keine Ermittlung der	Schwachstellen erkennen und	Feststellen und Auswertung	Q 1 2023	
Energieverbrauch	Thermografie	vermeiden	der Oberflächentemperatur des		0%
Wärme			Gebäudes		
UM- Reduzierung	Steuerbare Lufteinlässe und	Optimierung der Luftein- und	Überprüfung der vorhandenen	Q2 2022	
Energieverbrauch	Luftauslässe	auslässe und evtl.	Luftauslässe und Feststellen		100%
Wärme		Erweiterung	der technischen Möglichkeiten		
UM- Optimierung	Dauerhafter Betrieb des	Erhöhung der	Austausch des BHKW und	Q 2	
Energieverbrauch	BHKW	Stromproduktion durch	Einbindung aller Wärme- und	2024	
Wärme und		Einbindung weiterer	Kälteanlagen		0%
Elektrizität		Gebäudeteile an das BHKW			
UM-Reduzierung	Bisher keine Photovoltaik-	Reduktion CO2 Ausstoß,	Planen und Installieren einer	Q 3	2001
Emmissionen	Anlage	Stromkostenersparnis	Photovoltaik-Anlage	2023	
UM-Reduzierung	Herkömmliche Armaturen	Wassereinsparung	Umrüstung auf berührungslose	Q 3	
Wasserverbrauch			und wassersparende	2023	0%
			Armaturen		
QM - Sicher-	Veraltetes Notstromaggregat	Ausfallsicherheit	Neuanschaffung	Q 1 2024	
stellung der	- keine Ersatzteile mehr				0%
Dienstleistung	verfügbar				
QM - Sicher-	Häufiger Ausfall der Trafos ,	Ausfallsicherheit	Austausch der	Q 2	
stellung der	Ersatzteile nicht mehr		Sicherheitsleuchten und	2023	25%
Dienstleistung	verfügbar		Umrüstung auf LED		
UM-	bisher noch keine	Gesetzeskonform	Dokumentation des	Q 3	
Rechtskonformität	Umsetzung von § 3 Absatz 3		Abfallsystems	2023	0%
	der Gewerbeabfall-VO				



4.Umweltkennzahlen / Kernindikatoren

Flächenaufteilung des Standorts

Gesamtfläche	15.247 m²
Verwaltungsgebäude inkl. Ticketverkauf und Meetingräumen	603 m²
Versiegelte Flächen	13.184 m²
Grünanlagen, naturnahe Flächen	1.460 m²

	Grunddaten			
Bezeichnung	Einheit	2020	2021	2022
		lst	Ist	Ist
Mitarbeiterdurchschnitt	Personen	21	23	23
Anzahl Besucher	Personen	28628 *	17767 *	32.374
Gesamtanzahl Besucher und Mitarbeiter*200		32.828	22.367	36.974
S	trom und Wärme			
Jährlicher Stromverbrauch	kWh	517.261	552.809	523.442
/erbrauch pro Besucher/Mitarbeiter	kWh/Pers.	15,757	24,715	14,157
Jährlicher Wärmeverbrauch	kWh	512.362	1.125.540	572.617
Verbrauch pro Besucher/Mitarbeiter, Wärme	kWh/Pers.	15,607	50,321	15,487
Gesamtenergieverbrauch, 100%	kWh	1.029.623	1.678.349	1.096.059
Gesamtenergieverbrauch pro Besucher/Mitarbeiter*	kWh/Pers.	31,364	75,037	29,644
Prozentsatz erneuerbarer Energien	%	64,3	47,6	47,8
Anteil mittels BHKW erzeugter Strom***	kWh	279.878	382.242	175.827
Netzeinspeisung aus BHKW***	kWh	95.457	92.546	58.352
Eigenverbrauch aus BHKW***	kWh	184.421	289.696,0	117.475,0
Anteil erneuerbarer Energien, Stromanteil	kWh	332.841	263.113	523.442
	Materialzugang			
Papier	Blatt	67.000	102.000	11625
Toner	Kartuschen	15	25	14
Batterien	Stück	140	1.270	2.16
	E-Ladesäule			
AC/Ladesäule - 2 Anschlüsse	Anzahl/Ladevorgänge	21	162	179
AC/Ladesäule - 2 Anschlüsse	kWh	161	3602	265
Wasser				
Wasser	m³	5.199	1.546	
Verbrauch pro Besucher	m³/Pers.	0.18	0.09	
	Abfall**	-,	-,	
Restmüll	Liter	13.200	13.200	13,200
Altpapier	Liter	39.600	39.600	39.600
Wertstoffe	Liter	28.600	28.600	28.600
Biomüll	Liter	1.560	1.560	1.560
Gesamt Abfall	Liter	82.960	82.960	82.960
	efährliche Abfälle			
Altbatterien	Stück	950	300	50
Leuchtmittel	Stück	180	160	23

^{*} coronabedingt deutlich geringere Besucherzahlen, bedingt durch Sicherheits- und Hygienemaßnahmen

^{**} sinnvolle Mengenermittlung pro Besucher nicht möglich

^{***} Quelle: +PORTAL EnergieDataView

^{*4} aufgrund möglicher Lieferengpässe und Preissteigerungen erhöhte Bestellmenge

^{*5} aufgrund möglicher Lieferengpässe und Preissteigerungen, um 1000 Stck. erhöhte Bestellmenge

^{*6} defekter Zähler, es liegen keine verbindliche Daten vor

^{*7} erhöhte Veranstaltungszahl nach Corona, daher vermehrter Einsatz der Funkstrecken

^{*8} davon 170 in Austausch für LED-Leuchtmittel

5. Erklärung des Umweltgutachters zu den Begutachtungs- und Validierungstätigkeiten

Es handelt sich hierbei um die nicht validierte, aktualisierte Umwelterklärung 2022, daher ist keine Gültigkeitserklärung nötig und beigefügt.

Impressum

CongressForum Frankenthal GmbH Stephan-Cosacchi-Platz 5 67227 Frankenthal

Vertreten durch

Aufsichtsratsvorsitzender: Beigeordneter Bernd Leidig Geschäftsführer: Beigeordneter Bernd Knöppel Betriebsleiterin: Prokuristin Beate Scholl

Umweltmanagementbeauftragte: Astrid Brecht

Kontakt

Telefon: 06233/4990 Telefax: 06233/499105

Email: info@congressforum.de Internet: www.congressforum.de

CFF-Datenschutzerklärung: www.congressforum.de/kontakt/datenschutzerklaerung/

